

CÔNG TY CP ĐỊA ỐC DẦU KHÍ

SỐ: 850/CV - PVL

V/v: Giải trình giới hạn kiểm toán trong BCTC
tổng hợp soát xét 6 tháng đầu năm 2013.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 03 tháng 9 năm 2013

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty CP Địa ốc Dầu khí (PVL) giải trình về giới hạn kiểm toán trong Báo cáo tài chính tổng hợp 6 tháng đầu năm 2013 được soát xét bởi Công ty Kiểm toán và Định giá Việt Nam như sau:

"Công ty chưa thực hiện việc đánh giá các khoản dự phòng cần thiết liên quan đến khoản tiền cho Ông Nguyễn Thế Giang vay với giá trị 13.440.000.000 đồng, khoản đầu tư dài hạn vào Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Phong Phú - Lăng Cô, đầu tư dài hạn và các khoản công nợ phải thu đã quá hạn thanh toán theo quy định tại thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 7/12/2009 của Bộ Tài chính."

- Liên quan tới các khoản phải thu đã quá hạn thanh toán theo quy định thông tư 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009: đó là khoản đầu tư tài chính ngắn hạn, khoản phải thu Công ty TNHH Khang Trang, đó là các khoản công nợ liên quan tới ông Nguyễn Thế Giang. PVL chưa trích lập dự phòng bởi theo đánh giá của ban Tổng giám đốc Công ty, Công ty có thể thu hồi các khoản công nợ trên và Công ty đang tích cực thực hiện việc thu hồi.

- Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Phong Phú - Lăng Cô là công ty đầu tư tài chính dài hạn với số tiền Công ty PVL đã đầu tư vào là 1,6 tỷ đồng. Công ty Phong Phú - Lăng Cô thực hiện đầu tư duy nhất dự án Sân Gôn tại Lăng Cô, Huế. Hiện nay Công ty đang giãn tiến độ triển khai dự án, do đó không phát sinh chi phí, đồng thời công ty không lập BCTC 6 tháng, vì vậy PVL không thực hiện việc trích lập.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu TCKT



Phạm Văn Hùng